

Izbica, dnia 19.01.2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774) Wójt Gminy Izbica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w 2017 roku.

LP	Oznaczenie nieruchomości – numer katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości - łącznie	Położenie nieruchomości- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , do oddania w użytkowanie i najem lub dzierżawę
1	3532	0,17ha	Nieruchomość położona w Izbicy ul. Maliniec.	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomości – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest w granicach obszaru strefy V – „rolniczej” obejmującej obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, chroniony przed zainwestowaniem.	01.09.2017 rok	816 złotych	Opłata roczna – termin płatności do 30 marca każdego roku.	Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego stawka czynszu może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towaru i usług ogłoszonym przez GUS	Umowa dzierżawy- trzy lata
2	2687	0,30 ha	Nieruchomość zabudowana położona w Tarnogórze ul. Krakowskie Przedmieście 4.	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomości – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest w granicach obszaru strefy II „miejskiej” obejmującej obszar istniejącego i przyszłego zainwestowania ośrodka gminnego..	01.09.2017rok	1 726zł	Opłata miesięczna – termin płatności do 10 każdego miesiąca.	Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego stawka czynszu może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem	Umowa dzierżawy - pięć lat

								wzrostu cen towaru i usług ogłoszonym przez GUS	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Szczegółowych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Izbica ul. Gminna 4 lub pod numerem telefonu 84 6183034. **Wykaz został wywieszony na okres dwudziestu jeden dni tj. od dnia 20 stycznia do dnia 10 lutego 2017 roku, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku, poz. 518) w Urzędzie Gminy Izbica oraz na stronach internetowych www.gmina-izbica.pl i www.ugizbica.bip.e-zeto.eu.**